

# A- PRŮVODNÍ ZPRÁVA

**Jednostupňový projekt**

**Akce: VÚCHS Rapotín – prodejna masa a masných výrobků**

**Investor: VÚCHS Rapotín s.r.o., Výzkumníků 267, 78813 Rapotín**

**Praha, březen 2022 Paré číslo:**

**Vypracoval: Ing. K. Rudolf**

**Číslo zakázky: 1142/300**

**A1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

***STAVBA***

Název stavby:- VÚCHS Rapotín – prodejna masa a masných výrobků

Místo stavby:- Výzkumníků 267, 78813 Rapotín

Obec:- Rapotín

Kraj:- Olomoucký

Katastrální území:- [Rapotín [739359]](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx?encrypted=oDkOAOUVuEIXdNhWy-BEQPkzXrlg3EKMaShJYWmg7kRqj616ntLEexI0T7XXpMRWfni7w6bc4YOINH0dEtQ9Q2AdZzBoDjRLcs5dk0iEX8QZnMMtuQL7UA==)

***ŽADATEL/ STAVEBNÍK***

Přímý investor:- VÚCHS Rapotín s.r.o., Výzkumníků 267, 78813 Rapotín

IČ: 253 70 596

***ZPRACOVATELÉ DOKUMENTACE***

Generální projektant:- PMZ projekt, spol s r.o. , Libušská 313, 142 00 Praha 4

IČ:- 411 96 546, tel. 603 239 042

Hlavní inženýr projektu: ing. Kroupa

Stavební projekt : ing. Rudolf

Požárně bezpečnostní řešení : ing. Dejl

Vodovod a kanalizace: ing. Rabiňák

Elektroinstalace: ing. Hajzler

Chlazení: p. Smékal

**A2) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

- Zaměření pozemku.

**A3) ÚDAJE O ÚZEMÍ**

**ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: ZASTAVĚNÉ/ NEZASTAVĚNÉ**

Objekt se nachází v zastavěném území.

**DOSAVADNÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

Jedná se o rekonstrukci ve stávajícím areálu VÚCHS Rapotín.

**ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ**

Pozemky ani stavba nejsou památkově chráněné, ani se nenacházejí v jinak chráněném území.

**SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM**

Stavba se týká pozemků: st.[1898/2](https://vdp.cuzk.cz/vdp/ruian/parcely/1431597809), [1898/1](https://vdp.cuzk.cz/vdp/ruian/parcely/1431596809)

Katastrální území: [Rapotín [739359]](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx?encrypted=oDkOAOUVuEIXdNhWy-BEQPkzXrlg3EKMaShJYWmg7kRqj616ntLEexI0T7XXpMRWfni7w6bc4YOINH0dEtQ9Q2AdZzBoDjRLcs5dk0iEX8QZnMMtuQL7UA==)

Pozemky jsou v majetku investora.

**A4) ÚDAJE O STAVBĚ**

Jedná se o stávající objekt.

Je zde konferenční místnost a závodní jídelna a kuchyně, které jsou mimo provoz. Projekt řeší rekonstrukci v prostoru části bývalé kuchyně.

Vznikne zde prodejna masa a masných výrobků včetně dvou chladíren.

Objekt je jednopodlažní nepodsklepený.

**ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY**

Předpokládaná lhůta výstavby: polovina roku 2022.